

Cena: 1440000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Piękny dom parterowy z poddaszem użytkowym w cichej okolicy bezpośrednio przy zalesionym terenie. Dom o podwyższonym standardzie wybudowany w 2011r, wykończony szlachetnymi materiałami budowlanymi. Ładny projekt z ustaloną częścią wypoczynkową i częścią sypialnianą. Parter o powierzchni 200m² - z salonem z kominkiem 45m², 3 sypialnie (16,14,13m²), kuchnia 20m², gabinet 13m², holl i 2 łazienki oraz garaż na 1 auto z możliwością przebudowy na 2 stanowiska; poddasze - 2 pokoje, 1 łazienka i holl. Zastosowane podgrzewanie podłogowe w salonie, w łazienkach i kuchni. Okna przeciwwłamaniowe drewniane oraz alarm w domu. Na dachu zainstalowane są panele fotowoltaiczne o łącznej mocy 5kW, które zaspakają zapotrzebowanie domu w prąd w 75%. Możliwość przebudowy niezależnego wejścia domu na poddasze. Działka ładnie zagospodarowana z altaną drewnianą przy domu. Wymiary działki ok.40m x 40m. Do przystanku WKD 1,5 km. Okolica zabudowana domami jednorodzinnymi. W niedalekiej odległości 2 przedszkola, szkoła, szpital, sklepy, kościoły, apteka i przychodnia. Dojazd do domu drogą asfaltową. Media: woda, prąd i gaz z sieci miejskiej, ale kanalizacja własna. Działka ogrodzona ładnym metalowo-ceglanym ogrodzeniem. Za ofertę zawodowo odpowiedzialny jest pośrednik nieruchomości Mirosław Gacuta - nr licencji 5355

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Gacuta
Telefon	22 6663060
Telefon komórkowy	601274908
	biuro@mginterhome.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MGI-DS-47
Lokalizacja	Grodzisk Mazowiecki (gw), Opypy
Pow. całkowita [m ²]	400,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	370,00 m ²
Cena	1 440 000 PLN
Cena/m ²	3600.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość kondygnacji	1
Garaż	na jeden samochód
Stan prawny	Własność
Instalacje	nowe
Powierzchnia balkonów/tarasów	70,00 m ²
Powierzchnia działki [m ²]	1 600 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	metalowe
Taras	taras

